

4-izbový byt 116 m² | krb | terasa | garážové státie | Svetlá ulica - Staré Mesto

1 450 € | mesiac

Energie: 300 €



Typ ponuky	Prenájom
Druh	Byt
Počet izieb	4
Počet miestností	4
Mesto / obec	Bratislava - Staré Mesto
Lokalita	BA I - Staré Mesto
Podlahová plocha	116 m ²
Úžitková plocha	121 m ²

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom slnečný a priestraný 4-izbový byt o výmere 116 m² + terasa a garážové státie v tichej rezidenčnej časti Bratislavy - Staré Mesto. Byt je situovaný na 2. poschodí bytového domu s výtahom, ktorý je dostupný aj z garáže.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a ponúka výborne riešenú dispozíciu s jasným oddelením dennej a nočnej časti.

Vstup tvorí priestraná hala s veľkou vstavanou skriňou a samostatná toaleta. Dominantou bytu je obývacia izba s krbom, prepojená s kuchyňou a jedáľenskou časťou so vstupom na terasu.

Nočná časť je oddelená a pozostáva z troch samostatných nepriechodných izieb, kúpeľne s vaňou aj sprchovým kútom, dvoj-umývadlom a toaletou, technickej miestnosti s vlastným plynovým kotlom na kúrenie a ohrev vody a samostatného úložného priestoru.

Byt sa prenájíma čiastočne zariadený a poskytuje komfortné bývanie s dostatkom priestoru a vlastným kúrením.

Lokalita patrí medzi vyhľadávané časti Bratislava - Staré Mesto v blízkosti Slávičie údolie a Horský park. Priamo v bytovom dome sa nachádza menšia predajňa potravín. V okolí je kompletná občianska vybavenosť vrátane škôl a materských škôl. Lokalita ponúka veľmi dobrú dostupnosť do centra aj autom, aj pešo cez okolité tiché ulice. Zo S...

Parametre nehnuteľnosti

Typ ponuky	Prenájom
Počet izieb	4
Ulica	Svetlá
Okres / lokalita	BA I - Staré Mesto
Podlahová plocha	116 m ²
Zastavaná plocha pozemku	0 m ²
Počet parkovacích miest v garáži	1
Zariadenie	Čiastočne
Terasa	5

Druh nehnuteľnosti	Byt
Počet miestností	4
Mesto / obec	Bratislava - Staré Mesto
Kraj	Bratislavský kraj
Úžitková plocha	121 m ²
Zdroj tepla	Plynový kotol
Energetický certifikát	B
Výťah	Áno
Bezbariérový prístup	Nie

Link ponuky: <https://www.surani.sk/4-izbovy-byt-116-m2-krb-terasa-garazove-statie-svetla-ulica-stare-mesto>

Surani s.r.o. | Tel.: +421 903 657 587 | E-mail: info@surani.sk | Web: www.surani.sk