

Staromestský 3-izbový byt s loggiou | Belopotockého ulica, Staré Mesto

380 000 €



Typ ponuky	Predaj
Druh	Byt
Počet izieb	3
Mesto / obec	Bratislava - Staré Mesto
Lokalita	BA I - Staré Mesto
Podlahová plocha	78 m ²
Stav	Po rekonštrukcii

Popis nehnuteľnosti

Na Belopotockého ulici v bratislavskom Starom Meste ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s podlahovou plochou 78,00 m². Súčasťou bytu je loggia s výmerou 3,22 m² a pivnica s výmerou 7,14 m². Celková výmera vrátane príslušenstva predstavuje 88,36 m².

Byt sa nachádza na 1. poschodí tehlového bytového domu (2. nadzemné podlažie). Pod bytom sa nachádza ďalšia bytová jednotka.

Interiér si zachoval autentický charakter klasického staromestského bývania. Vysoké stropy, pôvodné dubové parkety, repasované drevené okná a elegantné dvojkrídlové interiérové dvere vytvárajú príjemnú atmosféru a podčiarkujú nadčasový charakter bytu.

Byt sa predáva kompletne zariadený vrátane nábytku a vybavenia, vďaka čomu je pripravený na okamžité bývanie. Zároveň predstavuje atraktívnu investičnú príležitosť.

Dominantou bytu je priestranná obývacia izba prepojená dvojkrídlovými dverami s hlavnou spálňou, z ktorej je priamy vstup do kúpeľne. Detská izba aj kuchyňa s jedálenskou časťou a výstupom na loggiu sú orientované do pokojného zeleného vnútrobloku.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou približne pred 15 rokmi. Pred siedmimi rokmi bola zrealizovaná modernizácia kúpeľne vrátane výmeny plynového kotla Buderus. Pôvodné dubové parkety ...

Parametre nehnuteľnosti

Typ ponuky	Predaj
Počet izieb	3
PSČ	81105
Okres / lokalita	BA I - Staré Mesto
Poschodie	2
Podlahová plocha	78 m ²
Stav	Po rekonštrukcii
Konštrukcia	Tehla
Zariadenie	Áno
Výťah	Nie

Druh nehnuteľnosti	Byt
Ulica	Belopotockého
Mesto / obec	Bratislava - Staré Mesto
Kraj	Bratislavský kraj
Počet poschodí	4
Celková rozloha	88,36 m ²
Rok kolaudácie	1934
Vykurovanie	Lokálne
Pivnica	7,14
Loggia	3,22

Link ponuky: <https://www.surani.sk/staromestsky-3-izbovy-byt-s-loggiou-belopotockeho-ulica-stare-mesto>

Surani s.r.o. | Tel.: +421 903 657 587 | E-mail: info@surani.sk | Web: www.surani.sk