Surani s.r.o.
Tel.: +421 903 657 587 | info@surani.sk | www.surani.sk

Súkromie, pokoj a diskrétnosť – trojizbový byt, 200 m², rezidencia pri Horskom parku

2 600 € | mesiac

Energie: 300 €

Typ ponuky	Prenájom
Druh	Byt
Počet izieb	3
Mesto / obec	Bratislava - Staré Mesto
Lokalita	BA I - Staré Mesto
Úžitková plocha	200 m²
Stav	Nový

Popis nehnuteľnosti

V tichej a vyhľadávanej lokalite pod Horským parkom ponúkame na prenájom nadštandardný 3-izbový byt situovaný v elegantnej rezidenčnej vile na Nekrasovovej ulici v Starom Meste.

Rezidencia má tri úrovne bývania – na prízemí sa nachádzajú dva byty, prvé poschodie tvorí samostatný byt a na druhom poschodí sú situované ďalšie dva byty. Celkovo ide o komorný bytový dom s dôrazom na súkromie, pokoj a diskrétnosť.

Ponúkaný byt sa nachádza na prízemí a disponuje výmerou 200 m². Súčasťou bytu je súkromná terasa orientovaná vedľa bytu.
Dispozícia zahŕňa priestrannú vstupnú halu, dve samostatné spálne, kúpeľňu, samostatnú toaletu, obývaciu izbu a veľkorysú kuchyňu.

Rezidentom je k dispozícii spoločná wellness zóna s krytým bazénom s protiprúdom a oddychovým priestorom.

Vstup do objektu je zabezpečený priamo z Nekrasovovej ulice cez vlastný vstup. Parkovanie je riešené v podzemnej garáži, pričom k bytu patrí jedno vyhradené státie.

Vzhľadom na charakter a nastavenie domu je byt vhodný výhradne pre jednotlivcov alebo páry, ktorí preferujú tiché a nerušené bývanie bez domácich zvierat a detí.

Cena nájmu: 2 600 € / mesiac
Energie a služby: 300 € / mesiac
Kaucia: 1 mesiac
Provízia: 1/2

Kontakt
Juraj Šuráni
+421 903 657...

Parametre nehnuteľnosti

Typ ponuky	Prenájom
Počet izieb	3
Mesto / obec	Bratislava - Staré Mesto
Kraj	Bratislavský kraj
Úžitková plocha	200 m²
Zariadenie	Čiastočne

Druh nehnuteľnosti	Byt
Ulica	Nekrasovova
Okres / lokalita	BA I - Staré Mesto
Poschodie	Prízemie
Stav	Nový
Terasa	Súkromná terasa